

ORD N° 3 2 0 /

ANT.: Oficio N°1644 de 2025 de la Comisión de Vivienda, Desarrollo Urbano y Bienes Nacionales.

MAT.: Da respuesta respecto Comité Habitacional Flor de Mayo, de la comuna de Río Ibáñez, Región de Aysén.

SANTIAGO, 24 JUN 2025

A : PRESIDENTE COMISIÓN DE VIVIENDA, DESARROLLO URBANO Y BIENES NACIONALES CÁMARA DE DIPUTADAS Y DIPUTADOS

DE : MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO

En respuesta a su oficio citado en el Antecedente, a través del cual a requerimiento del H. Diputado Juan Fuenzalida Cobo, solicita se considere aplicar subsidios habitacionales especiales de arriendo de emergencia respecto de las 13 familias que conforman el Comité Habitacional Proyecto Flor de Mayo de la localidad de Bahía Murta, en la comuna de Río Ibáñez, Región de Aysén, se adjunta Minuta sobre la materia.

Saluda atentamente a usted,




CARLOS MONTES CISTERNAS
MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO


~~RAK/AD/HTP~~

DISTRIBUCIÓN:

1. Destinatario
2. Gabinete Ministro.
3. Gabinete Subsecretaria
4. SERVIU Región Metropolitana
5. Oficina de Partes MINVU

MINUTA SERVIU REGION DE AYSÉN SOBRE OFICIO 1644 DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA, DESARROLLO URBANO Y BIENES NACIONALES DE LA CÁMARA DE DIPUTADAS Y DIPUTADOS.

En respuesta a solicitud del H. Diputado Juan Fuenzalida Cobo, puedo informar lo siguiente:

En marzo del año 2025, SERVIU realiza una evaluación en terreno, citando a todas las familias interesadas, para hacer visita y elaborar informes sociales.

En esa oportunidad solo 4 familias solicitaron informe social:

- EDITH MEZAS
- MIRIAM CARES
- YINNIA LLAUTUREO
- AGAPITO VELASQUEZ

Posterior a las evaluaciones se aprueba a través de GTA a las señoras Edith Mezas, Miriam Cares y Yinnia LLautureo, quienes ya presentan en curso los pagos de arriendo de vivienda.

Respecto a Sr. Agapito Velásquez, después de ser evaluarlo, registra en RUKAN dos terrenos agrícolas, que según relata la persona, fueron entregados por BB.NN, los que trabaja en área agrícola, no presentado cargas ni una situación de alta vulnerabilidad, por esta razón la comisión evaluadora no aprueba su AD, siendo informando a la brevedad el Sr. Agapito Velásquez quien entendió la situación.

En última reunión realizada entre el SERVIU y el comité, el pasado jueves 05 de junio del presente año, se informó a las familias que, si necesitan el apoyo a través del subsidio de arriendo, se comuniquen con el servicio para proceder a evaluar la situación.

En la planilla encontrara mayor detalle de la situación de cada familia:

EVALUACION FAMILIAS COMITÉ FLOR DE MAYO

N°	NOMBRE	RUT	TELEFONO	% RSH		OBSERVACIONES	DESCRIPCION	T.S.
1	LILIANA INALLADO PACHECO	17547424-2	+56 9 4295 6380	90	SECTOR RESBALON S/N	ALLEGADA EN CASA DE SUS PADRES, 1 MENOR DE 12 AÑOS	La referida reside junto a su hijo de 12 años, como allegados en casa de su padres, trabaja en la institución Integra como Técnico Parvularia. Pertenece al 90% menos vulnerable de acuerdo al RSH. Al contactarla menciona que por el momento no saldra de la casa de sus padres.	Tamara
2	VIANCA VIDAL CARES	17290647-8	+56 9 6240 6715	40	10 DE JULIO S/N, ESQUINA NEGOCIO ESTRIBO	ARRIENDA CABAÑA, VIVE CON DOS HIJOS	Jefatura de hogar femenina, pertenece al 40% más vulnerable del RSH, madre de 2 hijos estudiantes de Educación Media, quienes actualmente están residiendo en Coyhaique con su abuela materna. La referida se encuentra en la ciudad de Chile Chico, por situación de salud compleja sin saber cuándo retornará a Bahía Murta. Se ofrece la posibilidad de acceder al beneficio cuando estime.	Tamara
3	YINNIA LLANTUREO BARRIA	18470017-4	+56 9 6643 0467	40	AVD. 18 DE SEPTIEMBRE 205	ARRIENDA, VIVE CON DOS HIJOS	Jefatura de hogar femenina, madre de dos hijos, pertenece al 40% más vulnerable según RSH y arrienda, INFORME SOCIAL REALIZADO SE CURSA PAGO 2° SEMANA DE JUNIO 2025.	Paula
4	MIRIAM CARES BELMAR	9221343-9	+56 9 9508 0742	40		ARRIENDA VIVE SOLA	Referida arrienda sola, pertenece al 40% del RSH, presenta discapacidad. INFORME REALIZADO SE LE SOLICITARON MAYORES ANTECEDENTES DE SALUD, PRIMER PAGO TRAMITADO PARA LA 1° SEMANA DE JUNIO 2025.	Tamara

5	EDITH MEZAS TRONCOSO	13411168-2	+56 9 6778 9567	40	AVDA. 18 SEPTIEMBRE 603	ALLEGADA DONDE UNOS TIOS, PRESENTA DISCAPACIDAD	Persona con discapacidad física, pertenece al 40% más vulnerable del RSH, reside de allegada donde un tío, requiere urgente acceder al Subsidio de Arriendo. INFORME SOCIAL REALIZADO YA SE HAN CURSADO DOS PAGOS EN MAYO 2025.	Tamara
6	HERACLIO MUÑOZ ACUÑA	8436070-8	+56 9 8580 3432	40	CALLE 10 DE JULIO S/N	ALLEGADO EN CASA DE SU PADRE	Persona perteneciente al 40% más vulnerable según RSH, presenta discapacidad visual, reside solo en vivienda legalmente establecida como sucesión entre varios hermanos, según refiere. ESTANDO EN MURTA TOMAMOS CONTACTO CON EL Y MENCIONA QUE ES MUY DIFÍCIL IR A ARRENDAR OTRO DOMICILIO, DADO QUE ESTA ACOSTUMBRADO A MOVILIZARSE EN ESTA VIVIENDA, SE EXPLICA QUE POR SER DE UN FAMILIAR DIRECTO NO SE PUEDE CANCELAR ARRIENDO.	Paula
7	MILTON RIVERA	18102911-0	+56 9 5200 6732		SECTOR MURTA VIEJO S/N		SE LE LLAMO EN 3 OPORTUNIDADES, NO RESPONDE NI TOMA CONTACTO.	Paula
8	DANIEL TRAIQUANCA PRADINES	16365025-8	+56 9 4077 8422	60	ARGENTINA 292	VIVE JUNTO A SU PAREJA	EL REFERIDO SE ENCUENTRA VIVIENDO Y TRABAJANDO EN COYHAIQUE, VIVE EN CASA DE PROPIEDAD DE SU PAREJA, POR TANTO MANIFIESTA NO NECESITAR EL SUBSIDIO, YA QUE NO PAGA ARRIENDO.	Paula
9	AGAPITO VELASQUEZ CATALAN	15850846-K	+56 9 6515 9065	40		VIVE JUNTO A SU PAREJA, CUENTA CON VIVIENDA	EL REFERIDO VIVE DE ALLEGADO CON SU PADRE, NO PRESENTA CARGA FAMILIAR, SOLICITA APOYO EN PAGO DE ARRIENDO. INFORME REALIZADO EN SEGUNDA REVISION RUKAN APARECEN DOS PREDIOS AGRICOLAS A SU NOMBRE, POR LO QUE SE LE INFORMA QUE NO PUEDE ACCEDER AL BENEFICIO.	Tamara
10	ELIESER Yael VELASQUEZ CATALAN	15850844-3	+56 9 3406 7990		CALLE 10 DE JULIO S/N		REFERIDO VIVE ACTUALMENTE EN PROPIEDAD DE SUCESIÓN FAMILIAR, MANIFIESTA NO TENER INTENCIÓN DE MOVERSE DE LA PROPIEDAD, POR TANTO NO PAGA ARRIENDO, Y NO LE CONVIENE.	Paula
11	LUIS ALBERTO MUÑOZ MENDOZA, TERESA MUÑOZ MUOZ (HIJA) RUT 9934915-8	6167952-9	+56 9 3435 9267		MONREAL 37, COYHAIQUE	TELEFONO HIJA TERESA MUÑOZ	ADULTO MAYOR, VIVE ACTUALMENTE EN COYHAIQUE CON SU HIJA, QUIEN SE LO TRAJO DESDE MURTA DEBIDO A QUE EL REFERIDO NO PUEDE VIVIR SOLO.	Paula
12	SOLEDAD INALLADO VELASQUEZ	15850923-7	988968996		AVENIDA 18 SEPTIEMBRE 137		REFERIDA MANIFIESTA QUE TIENE UN RESTAURANT EN LA LOCALIDAD, EN DONDE TIENE UNA PIEZA DONDE VIVE, NO CUENTA CON BAÑO Y COCINA EXCLUSIVO, UTILIZA LA DEL RESTAURANT, VIVE CON SU PAREJA, NO POSEE PROPIEDAD. RSH 60%, ES CONTACTADA EN REITERADAS OCASIONES POR TELEFONO Y CORREO ELECTRONICO, PERO NO ENTREGA ANTECEDENTES DE RESPALDO. INFORME SOCIAL HECHO, SOLO FALTAN ANTECEDENTES DE RESPALDO	Paula
13	VERONICA ROJAS	18102680-4	933712872				SE SOLICITAN ANTECEDENTES DE RESPALDO PARA OTORGAR EL BENEFICIO, SE SOLICITAN POR LLAMADAS Y WSP, SIN RESPUESTA A LA FECHA	Tamara

Paulina Ruz Delfin
 Secretaria Regional Ministerial de la Región de Aysén
 Coyhaique, Junio de 2025